



Rif.: 61095255

€ 295.000

Trilocale in vendita

Roma, Via T. Cartella - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



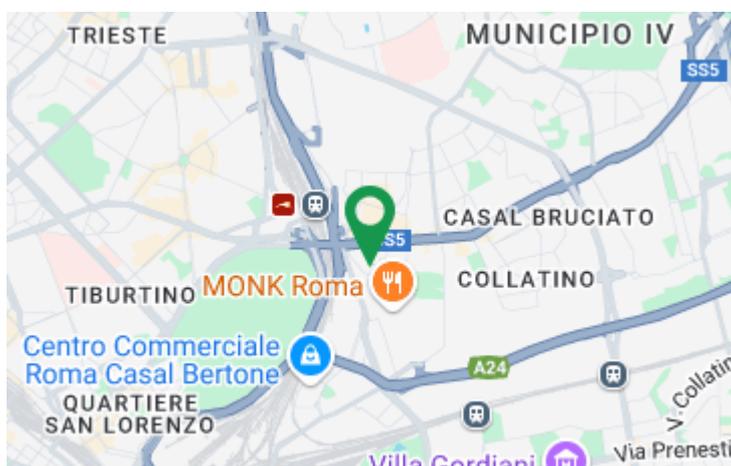
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In zona San Romano e, più precisamente in Via Tancredi Cartella, proponiamo la vendita di un di un trilocale di 89 mq posto al quarto piano, di uno stabile edificato nella prima metà degli anni settanta. Internamente, l'immobile è composto da ingresso con finestra, ampio e luminoso soggiorno con accesso al balcone, due camere matrimoniali, cucina abitabile con uscita sullo stesso spazio esterno del soggiorno, bagno completo con vasca e finestra e, un capiente ripostiglio, anch'esso finestrato. Completa la proprietà un'utile e pratica soffitta. Peculiarità dell'immobile sono: la pianta duttile che permette di ottimizzare gli spazi interni, la doppia esposizione Nord-Sud che garantisce un'eccellente ricircolo dell'aria e la posizione strategica a circa 700mt dalla rinnovata e potenziata Stazione Tiburtina con la fermata della Metro B che permette di muoversi facilmente per tutta la città e consente di usufruire dell'Autostazione, dei treni veloci (Freccie e Italo) e collegamento diretto con Fiumicino aeroporto. Fin dal 2007, ci occupiamo e curiamo i vostri investimenti nella zona Tiburtina

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

