



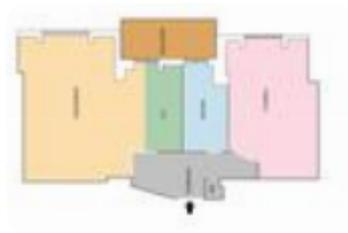
Rif.: 61089570

€ 245.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Tancredi Cartella - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 792
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

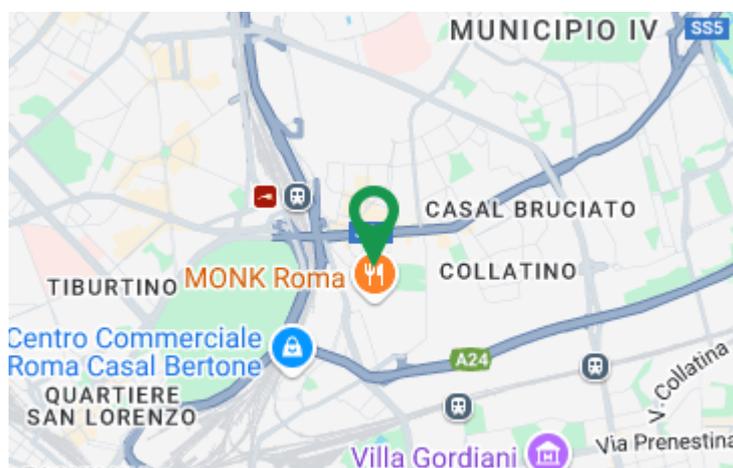
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona San Romano e, più precisamente in via Tancredi Cartella, proponiamo la vendita di un bilocale, posto al terzo piano di uno stabile in cortina con servizio di portierato. L'immobile internamente presenta pavimenti in parquet, aria condizionata caldo/freddo, porta blindata ed inoltre è stato oggetto di ristrutturazione nel 2010. La pianta del bilocale permette di godere di ingresso open-space, ampio soggiorno con cucina a vista dotata di finestra e porta finestra per l'accesso al balcone, grande e luminosa camera matrimoniale, bagno completo con doccia e finestrato. Infine la soluzione viene completata da un comodo ripostiglio. Peculiarità dell'immobile sono la tranquillità garantita da una zona residenziale, il soppalco che si sviluppa sopra tutto l'ingresso con doppio accesso è molto facile ottimizzarne la capienza utilizzando tutto lo spazio utile e la posizione strategica che permette di usufruire comodamente dei servizi di collegamento con il resto della città e di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

