



Rif.: 61085455

€ 250.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Camesena - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 840
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	7

Classe energetica: G

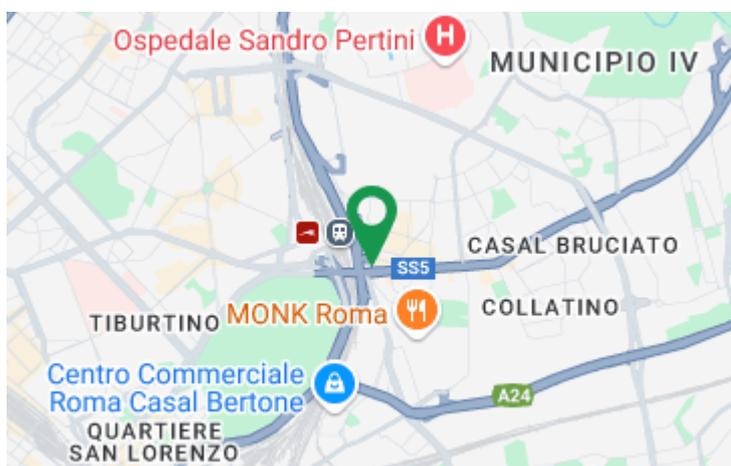
EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In zona stazione Tiburtina e, più precisamente in via Camesena, proponiamo la vendita di un appartamento in buone condizioni di 65 mq, posto al settimo piano di uno stabile di 8 della prima metà degli anni 50. L'immobile è composto da ingresso open-space, soggiorno ampio luminoso e con accesso allo spazio esterno, grande camera matrimoniale, cucina funzionale e con finestra, bagno completo con doccia e finestrato. Inoltre la soluzione viene completata da un capiente ripostiglio. Le peculiarità dell'immobile sono la doppia esposizione Nord-Sud, che garantisce un eccellente ricircolo d'aria, la posizione strategica che permette di usufruire comodamente dei servizi di collegamento con il resto della città e di tutte le attività commerciali della zona e il piano alto che permette di evadere dal caos cittadino e di poter vedere il verde della capitale. Fin dal 2007, ci occupiamo e curiamo i vostri investimenti nella zona Tiburtina Beltramelli Stazione, considerato uno dei quartieri migliori di Roma in quanto a collegamenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

