

Rif.: 60982958

€ 420.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Tiburtina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 103 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 960
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	4

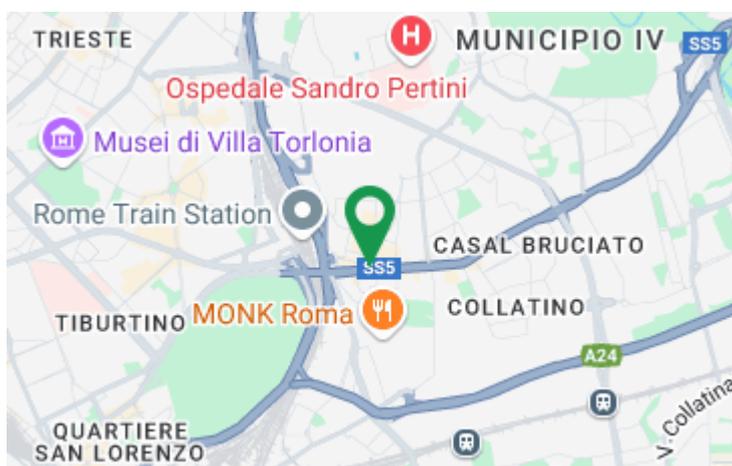
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Nella principale e rinomata Via Tiburtina e, più precisamente a pochi passi dalla stazione metropolitana, proponiamo la vendita di un quadrilocale posto al quarto piano di otto di un curato stabile edificato nella seconda metà degli anni '50. L'appartamento internamente è composto da: ingresso open-space, ampia, curata e funzionale zona giorno con pratica cucina a vista, dotata di finestra e porta finestra con uscita sul primo balcone. Tre spaziose e regolari camere da letto tutte finestate tra cui una con porta finestra con accesso al secondo balcone e infine due bagni completi e finestrati con doccia. Peculiarità dell'immobile sono: la doppia esposizione (Sud-Nord) a riscontro che arricchisce la casa oltre che di una illuminazione solare diretta anche, di un efficiente ricircolo d'aria costante, la disposizione degli ambienti che permette di utilizzare l'immobile per molteplici scopi e collocare zona giorno e zona notte a piacimento, inoltre la posizione strategica permette di beneficiare dei vicini servizi di collegamento per visitare il resto della capitale e di usufruire di tutte le attività commerciali presenti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

