



Rif.: 60975850

€ 339.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Maffio Maffii - Tiburtina-Portonaccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.446
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	6

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In zona Tiburtina e, più precisamente in via Maffio Maffii, in un elegante condominio con curato e riservato cortile dal quale si accede al rifinito stabile in cortina, in cui proponiamo la vendita di un ampio quadrilocale di 107 mq, posto al sesto piano di uno stabile di sette con servizio di portierato full-time. L'immobile è composto da ampio ingresso, grande e luminoso salone doppio con uscita sul primo balcone che espone ad Est, due comode, spaziose e regolari camere da letto matrimoniali entrambe con uscita sul secondo balcone che espone a Ovest, abitabile e funzionale cucina con accesso allo stesso spazio esterno del salone doppio, grande bagno completo con doccia e finestra. Inoltre in fondo al corridoio un'utile armadio a muro. La soluzione si presenta in buone condizioni interne e tutti gli ambienti sono dotati di aria condizionata. Peculiarità dell'immobile sono: la fantastica esposizione a riscontro Est/Ovest che garantisce un'eccellente luminosità ed aerazione alla casa, l'immediata vicinanza ai servizi, alle stazioni metropolitane, alle aree verdi e alle attività commerciali del quartiere

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

