



Rif.: 60975210

**€ 349.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Largo Antonio Beltramelli - Tiburtina-Portonaccio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

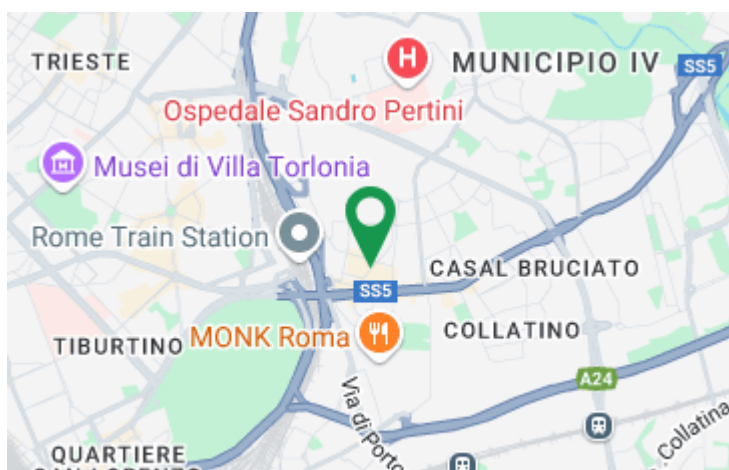
**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

A Largo Antonio Beltramelli, punto ricettivo e cuore pulsante del quartiere, proponiamo la vendita di un riservato e tranquillo appartamento posto al primo piano alto di un elegante e curato stabile in cortina della prima metà degli anni settanta con servizio di portierato full-time. L'immobile internamente si presenta in ottimo stato ed è composto da ampio ingresso, regolare ed accogliente soggiorno con uscita sul funzionale ed indispensabile balcone che si affaccia sul verdeggianti cortile condominiale esposto a Est, due confortevoli e comode camere da letto di cui una matrimoniale con uscita sullo spazio esterno ed una attualmente adibita a sala pranzo con finestra, grande e comoda cucina abitabile con uscita sullo stesso spazio esterno, bagno completo e finestrato ed infine da un utile e spazioso ripostiglio. La soluzione si presenta in ottime condizioni, presenta rifiniture di pregio come gli infissi in alluminio con vetro camera e grate in ferro battuto, porte interne in legno massello e tutti gli impianti rifatti nel

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

