



Rif.: 60744689

€ 275.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via Eugenio Checchi - Tiburtina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 700
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**Prestazione energetica: 175 kW h/m² anno

In zona Tiburtina e più precisamente in Via Eugenio Checchi proponiamo la vendita di un immobile di 86 mq sito al secondo piano di uno stabile in tinta di otto, edificato nella prima metà degli anni 60. L'appartamento completamente ristrutturato nel 2017 è composto da: ampio ingresso, luminosi soggiorno e sala pranzo comunicanti, una spaziosa e regolare camera matrimoniale con due porte finestra che permettono l'accesso al balcone, una comoda cucina semi abitabile con uscita sullo stesso spazio esterno, bagno completo e finestrato. Peculiarità dell'immobile sono la doppia esposizione a est/nord che garantisce un'eccellente luminosità ed aerazione alla casa, la presenza degli impianti di climatizzazione nei due ambienti principali della casa e l'immediata vicinanza ai servizi, alle aree verdi e alle attività commerciali del quartiere che garantiscono lo svolgimento di tutte le attività quotidiane senza l'utilizzo dell'automobile. Fin dal 2007, ci occupiamo e curiamo i vostri investimenti nella zona Tiburtina Beltramelli Stazione, considerato uno dei quartieri migliori di Roma in quanto a collegamenti con i mezzi pubblici. La possibilità di scegliere

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

