



Rif.: 61157506

€ 250.000

Bilocale in vendita

Roma, Via L'Aquila - Prenestino Pigneto

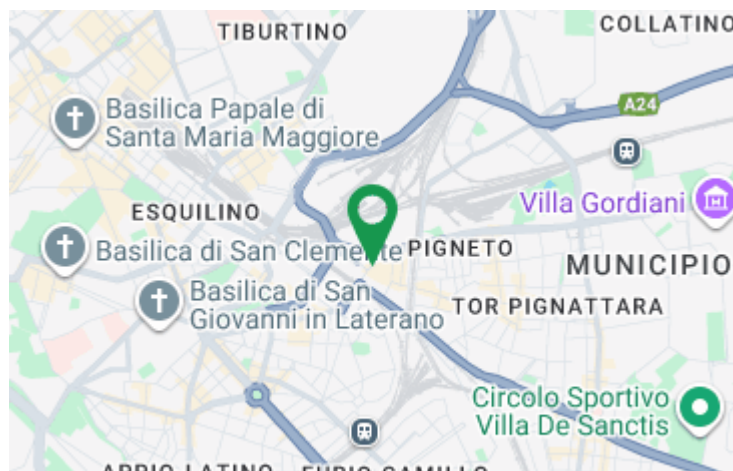
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 59 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Bagni: | 1 |
| Piano: | 3 |

Classe energetica: G

Pigneto, Via L'aquila – Proponiamo in vendita un bilocale appena ristrutturato sito al terzo ed ultimo piano senza ascensore. L'immobile, con una superficie di 59 mq catastali si compone di: soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera da letto e bagno con doccia. L'appartamento si presenta in ottimo stato data la recente ristrutturazione. Il riscaldamento è autonomo con caldaia appena cambiata, la pavimentazione è in parquet e gli infissi sono in doppio vetro – PVC. Può essere utilizzato sia come prima casa, attività ricettiva o uso investimento grazie alla zona in cui è locato. Un esempio è la vicinanza con la zona universitaria di San Lorenzo, raggiungibile in 15 minuti a piedi o tramite l'adiacente fermata del tram 19 Prenestina/Caballini. Su quest'ultima anche i principali tram per la stazione Termini 5 e 14. La zona in cui è ubicato l'immobile è molto ben servita e offre una vasta gamma di servizi nelle immediate vicinanze. Tra questi, supermercati, farmacie, scuole e negozi di ogni tipo. Inoltre, la zona è ben collegata con i mezzi pubblici, permettendo di raggiungere facilmente il centro città e tutte le principali aree di interesse, rendendo questo appa [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

