



Rif.: 61148015

€ 229.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Fortebraccio - Prenestino Pigneto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 47 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 280
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 290.90 kW h/m² anno

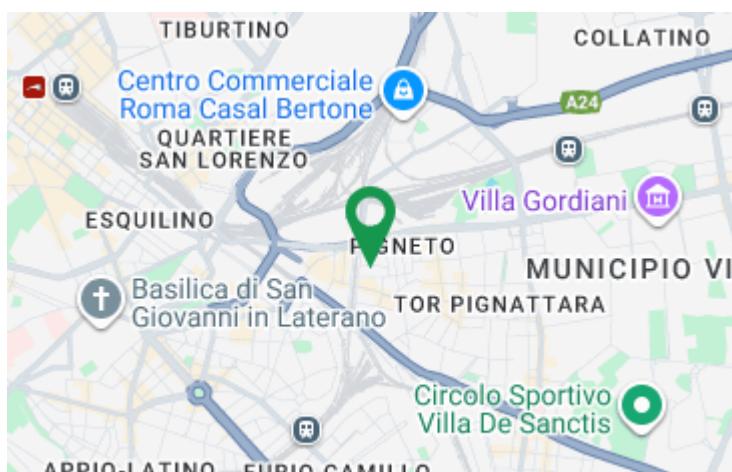
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Annuncio riferito a clientela senza esigenza di mutuoPigneto, Via Fortebraccio - Proponiamo in vendita un bilocale al 1° piano senza ascensore di una piccola palazzina in tinta composta da due piani con terrazzo condominiale (in foto). L'immobile, con una superficie di 43 mq calpestabili, si compone di: ingresso, ampia camera da letto, bagno finestrato con doccia, soggiorno con angolo cottura, balcone e porzione di giardino privato. L'appartamento, dotato di riscaldamento autonomo, si trova in buono stato e presenta una doppia esposizione a sud e a nord. Le foto riportano l'attualità dell'appartamento, al momento adibito a studio. Inoltre sono presenti dei render dell'immobile a scopo evocativo. Può essere utilizzato sia come prima casa, attività ricettiva o uso investimento grazie alla zona in cui è locato e la predisponibilità a possibili trasformazioni. Un esempio è la vicinanza con la zona

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

