Affiliato: New Colle Prenestino Srls
Partita IVA: 12398181003
Via Prenestina, 1229 00132 Roma (RM)
Email: rm1mr@tecnorete.it - Tel.: 0622148578















Rif.: 61294597

€ 165.000

Negozio in vendita

Roma, via pedica di tor angela - Colle Prenestino Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 239 ca.
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 600

Questo immobile è esente da classe energetica

In zona Colle Prenestino proponiamo in vendita un interessante locale commerciale categoria C/1, situato al piano terra, con una superficie di 239 mq e ben quattro ampie vetrine su strada, che garantiscono ottima visibilità e una forte presenza commerciale.L'immobile si distingue per gli spazi generosi e la distribuzione interna funzionale: all'ingresso troviamo un grande ambiente principale, luminoso e versatile, ideale per accogliere la clientela e organizzare diverse attività commerciali.Il locale prosegue con un bagno e un ulteriore ampio spazio sul retro, che amplia notevolmente le possibilità di organizzazione degli ambienti, permettendo di realizzare aree operative, espositive, uffici o zone dedicate alle diverse esigenze dell'attività.La metratura importante, la posizione al piano strada e soprattutto le quattro vetrine rappresentano caratteristiche di grande valore per chi desidera avviare una nuova attività o investire in un immobile commerciale dalle molteplici potenzialità.Una soluzione da scoprire, ideale per chi cerca spazio, visibilità e versatilità in un'unica proprietà!Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento di visita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone