



Rif.: 61236737

€ 199.000**Trilocale in vendita****Roma, Via pecoreccia di torre angela - Colle Dei Monfortani**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione riservata in zona di Colle Monfortani, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di ampia metratura posto al primo piano di una palazzina senza ascensore. L'immobile si distingue per gli spazi generosi e la funzionale distribuzione interna: un comodo disimpegno introduce agli ambienti principali, composti da una cucina abitabile separata, due ampie camere matrimoniali e un bagno finestrato. Il vero valore aggiunto della proprietà è rappresentato dall'ampio terrazzo perimetrale, che circonda l'abitazione e garantisce un piacevole sfogo esterno, perfetto per pranzi e cene all'aperto, momenti di relax o per chi ama gli spazi vivibili anche fuori casa. Punti di forza dell'immobile: Ampia metratura Terrazzo perimetrale vivibile con accesso da più ambienti della casa Assenza di spese condominiali Possibilità di personalizzazione degli spazi secondo le proprie esigenze Una casa accogliente e versatile, perfetta per chi cerca comfort, indipendenza e spazi esterni senza rinunciare alla comodità dei principali servizi della zona. Possibilità di acquistare separatamente un comodo box auto al prezzo di € 35.000, una soluzione ideale per chi desidera la comodità di un parcheggio [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

