



Rif.: 61060143

**€ 1.000 / mese****Negozio in affitto**

Roma, Via Acerra - Colle Prenestino

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione centrale in zona Colle Prenestino, proponiamo in locazione un ampio negozio di 130 mq, situato al piano terra di un edificio del 2019. La posizione strategica garantisce un'ottima visibilità e un facile accesso per la clientela. Il locale si compone di un ambiente unico e un valore aggiunto è rappresentato dalla corte privata di 30 mq, che offre un ambiente esterno piacevole e versatile, perfetto per eventi o esposizioni all'aperto, dotata di accesso carrabile. La struttura è dotata di impianti moderni, assicurando un ambiente funzionale e accogliente. La zona è ben servita dai mezzi pubblici e offre numerose opportunità di parcheggio nelle vicinanze, rendendo questo negozio una scelta ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività in un contesto dinamico e in crescita. Contattaci e prenota una visita.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

