



Rif.: 60993453

**€ 119.000**

## Trilocale in vendita

Roma, Via Gagnano - Colle Dei Monfortani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Colle dei Monfortani, a Roma, è disponibile un appartamento di 66 mq, situato al piano medio di un edificio civile. Costruito nel 1980 e ristrutturato nel 2013, l'immobile offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due camere da letto, ideali per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o per un ufficio domestico. Il soggiorno, luminoso e ben distribuito con angolo cottura, si apre su un balcone che offre uno spazio esterno privato. Il bagno è dotato di tutti i comfort necessari. L'appartamento è inoltre provvisto di aria condizionata, garantendo un clima piacevole in ogni stagione. Questa

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

