



Rif.: 61195634

€ 215.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Francesco Ierace - Giardinetti

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 95 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 63.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.28 kW h/m² anno

GIARDINETTI - Via Francesco Ierace in contesto tranquillo e riservato, su strada ampia con grande facilità di parcheggio, a pochi passi dall'Università di Tor Vergata (facoltà di Scienze Matematiche e Fisiche), proponiamo in vendita un interessante appartamento trilocale. L'immobile è situato al primo piano di un piccolo stabile privo di spese condominiali ed è composto da: ingresso, ampio salone, cucina abitabile, due camere da letto e un grande bagno, facilmente divisibile per ricavare un secondo servizio. Completano la proprietà un balcone e uno splendido terrazzo di circa 50 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. Grazie alla tripla esposizione, l'appartamento risulta particolarmente luminoso e ben arieggiato durante tutta la giornata. La disposizione interna offre inoltre un'elevata versatilità, permettendo diverse soluzioni di personalizzazione degli spazi. Soluzione ideale sia per famiglie che per uso investimento, vista la vicinanza all'università.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

