



Rif.: 61184608

€ 175.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Augusto Castellani - Giardinetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

Giardinetti – Via Augusto Castellani In contesto riservato e tranquillo, all'interno di uno stabile in cortina con pochi condomini e senza spese condominiali, proponiamo in vendita ampio trilocale di 115 mq con giardino privato, posto al piano terra. L'immobile colpisce per la generosità degli spazi e per la versatilità della distribuzione interna: l'ingresso conduce ad un luminoso soggiorno doppio, ideale per creare una zona living accogliente e una zona pranzo ben distinta; la cucina è abitabile e separata. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato con vasca. Il valore aggiunto è rappresentato dall'ampio giardino, uno spazio esterno vivibile perfetto per momenti di relax, per chi ha bambini o per chi desidera un'area verde privata da personalizzare. Internamente l'appartamento è da rivedere, offrendo così l'opportunità di ristrutturarlo secondo il proprio gusto e valorizzarne appieno il potenziale. La buona luminosità e l'assenza di spese condominiali completano una proposta interessante sia come abitazione principale sia come investimento. Una soluzione dalle grandi potenzialità, rara per metratura e spazi [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

