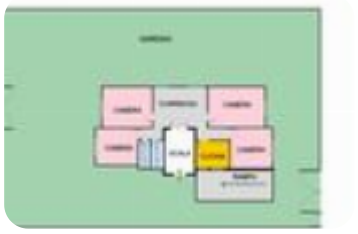
Affiliato: Immobiliare Giardinetti Srl
Partita IVA: 09383871002
Via Pietro Piffetti, 4 00133 Roma (RM)
Email: rm1mp@tecnorete.it - Tel.: 0620427030



Rif.: 61086183

€ 720.000

Palazzina in vendita

Roma, Via salimbene - Giardinetti

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 534 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	palazzina
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	4
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

PALAZZINA: proponiamo in contesto riservato un fabbricato cielo terra, con doppio accesso da via Francesco Salimbene e via Ierace, composto di 4 piani cosi disposti: locale garage di 200 mq circa con accesso da rampa e locale caldaia di circa 20 mq dove alloggiare le caldaie del fabbricato; abitazione di 160 mq circa composto di ampio ingresso, salone, cucina abitabile, 4 camere, 2 bagni finestrati e giardino parzialmente mattonato di 700 mq circa perimetrale per tutto il fabbricato. abitazione di 160 mq circa, con 4 balconi, si presenta allo stato grezzo, con possibilità di poterlo dividere a piacimento; locale soffitta con altezza media di 1.80 m, che fa copertura all'intero fabbricato con tetto spiovente.Il fabbricato è in cortina, costruzione con scheletro in cemento armato, possibilità di frazionamento interno per creare più unità abitative, è disponibile da subito, ottimo anche per chi vuole riunire le famiglie.

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.