



Rif.: 61072030

€ 193.000

Trilocale in vendita

Roma, Via dei Fagiani - Torre Maura

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

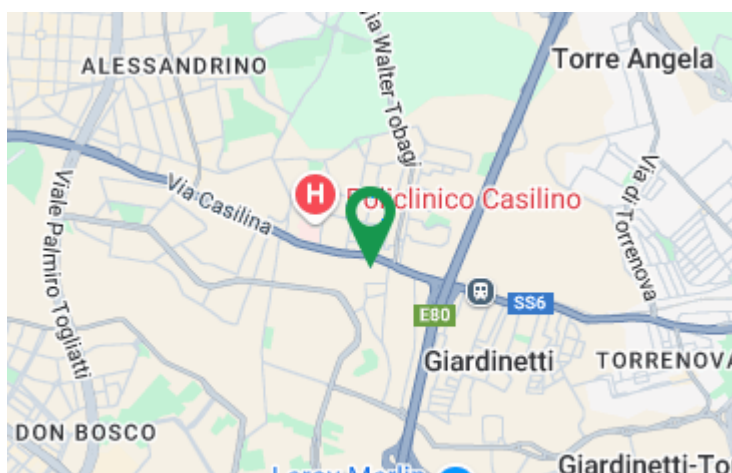
Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

In Via dei Fagiani, a soli 260 metri dalla fermata Metro C Torre Maura, proponiamo in vendita un trilocale di 83 mq che coniuga comfort, funzionalità e una posizione strategica, ideale sia per famiglie che per chi è alla ricerca di un investimento sicuro. L'appartamento si trova al primo piano di una palazzina in cortina con ascensore, in ottimo stato di manutenzione. L'ingresso si apre su ambienti ben organizzati e luminosi: un soggiorno accogliente, una cucina abitabile perfetta per la quotidianità, due camere da letto ampie e un bagno funzionale. La tripla esposizione garantisce un'eccellente illuminazione naturale in ogni momento della giornata, mentre i due balconi ampliano lo spazio abitativo e offrono versatilità nell'utilizzo, sia per momenti di relax che per esigenze pratiche. L'ottima distribuzione interna valorizza ogni ambiente e rende l'immobile facilmente adattabile a diverse necessità. La zona, ben servita da mezzi pubblici, scuole e attività commerciali, completa una proposta che rappresenta un perfetto equilibrio tra qualità abitativa e praticità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

