



Rif.: 61229438

**€ 225.000**

## Villa a schiera in vendita

Roma, Via Guglielmo Cappa - Castelverde

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.080
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

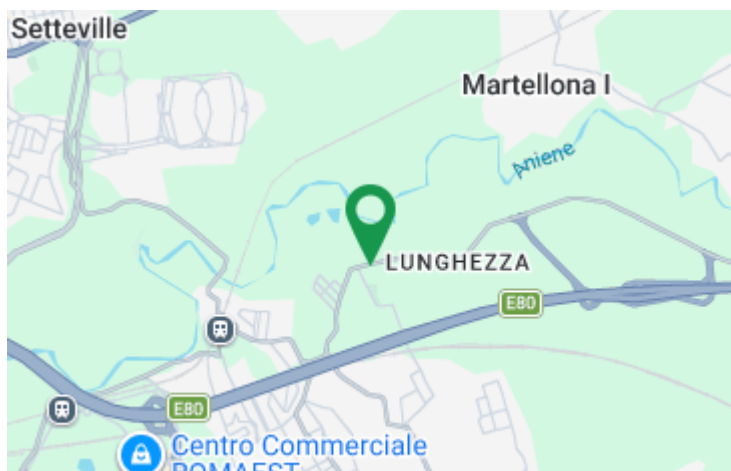
**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CASTELVERDE - VILLA A SCHIERA SU TRE LIVELLI Nella tranquilla e residenziale zona di Castelverde, proponiamo in vendita una graziosa villetta a schiera disposta su tre livelli, ideale per famiglie alla ricerca di comfort, spazi ben distribuiti e riservatezza. L'immobile si sviluppa su tre piani collegati internamente e offre ambienti luminosi e funzionali. Al piano terra troviamo un'accogliente zona giorno composta da soggiorno, cucina a vista ed un bagno finestrato con vasca. Al primo piano troviamo un ampio locale non mansardato adibito a camera, mentre nel piano inferiore, versatile e ben sfruttabile, troviamo due ambienti adibiti a camera matrimoniale con cabina armadio, cameretta ed un locale adibito a bagno. Completano la proprietà un giardino privato dotato di pergotenda perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aperto e due posti auto scoperti all'interno del comprensorio.

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

