



Rif.: 61191960

€ 60.000**Ter. residenziale in vendita****Roma, Via Arischia - Fosso Di San Giuliano**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 957 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

FOSSO SAN GIULIANO - TERRENO EDIFICABILE In zona tranquilla e immersa nel verde proponiamo in vendita un terreno edificabile di 759 mq circa situato nell'area di Fosso San Giuliano. Il lotto rappresenta un'ottima opportunità per realizzare la propria abitazione indipendente in un contesto riservato e residenziale, lontano dal caos cittadino ma comunque ben collegato con le principali vie di comunicazione. Grazie all'indice di edificabilità pari a 0.5 il terreno consente la realizzazione di una villa unifamiliare o bifamiliare offrendo ampi margini di personalizzazione per chi desidera costruire una casa su misura. La posizione, caratterizzata da un ambiente verde e tranquillo, rende il terreno ideale per chi cerca spazio, privacy e qualità della vita. Contattaci per maggiori informazioni o per organizzare una visita sul posto.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

