



Rif.: 60602478

**€ 500.000****Villa singola in vendita**

Roma, Via Massa DI San Giuliano - Castelverde

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CASTELVERDE - VILLA SINGOLA DIVISIBILE PER DUE NUCLEI FAMILIARI CON DEPENDANCE AD USO ABITATIVO ED AMPIO GIARDINO. Proponiamo in vendita, in zona adiacente ai principali servizi, una villa completamente indipendente su tre livelli divisibile per due nuclei familiari. L'immobile, al piano terra, è composto da salone, cucina separata, camera matrimoniale, bagno con finestra e doccia e veranda di circa 30 mq. Al primo piano troviamo un locale adibito a camera ed un locale adibito a bagno con vasca e finestra. Il piano seminterrato, parzialmente sbancato e con ingresso indipendente, è composto da un locale adibito ad ampio salone con camino e cucina a vista, due locali adibiti a camere matrimoniali, un locale adibito a studio ed uno adibito a bagno con vasca e finestra. La soluzione, libera da subito, è dotata di allarme, termocamino ed inferriate e zanzariere in

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

