



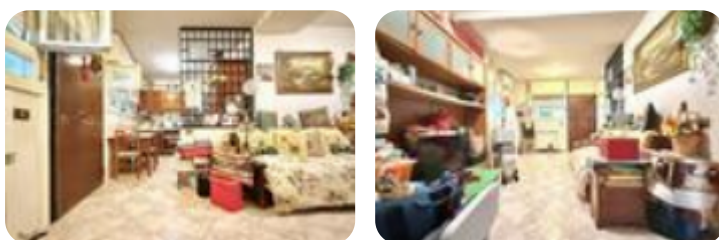
Rif.: 61266981

€ 115.000

Bilocale in vendita

Roma, Viale giorgio morandi - Tor Sapienza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 72 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	5



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Viale Giorgio Morandi, in comprensorio in cortina, proponiamo un bilocale di ampia metratura. Composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, ripostiglio e bagno. Completano la proprietà un posto auto e una cantina. L'appartamento è attualmente locato con contratto di locazione 4+4, in regime di cedolare secca, con un canone annuo di € 7.400,00 e scadenza contrattuale prevista per marzo 2029. Una soluzione interessante anche come investimento a reddito.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

