



Rif.: 61256210

€ 139.000

Monocale in vendita

Roma, Via di tor sapienza - Tor Sapienza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Via Di Tor Sapienza, in complesso residenziale di recente costruzione, proponiamo un monocale posto al terzo piano in palazzina dotata di ascensore. Internamente si presenta in ottimo stato composta da angolo cottura, zona giorno/notte, bagno con doccia e ampio terrazzo con affaccio sulle aree verdi condominiali. La soluzione dispone inoltre di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione e presenta una classe energetica B, caratteristica che contribuisce a contenere i consumi e che può consentire l'accesso all'erogazione di un mutuo green. La posizione strategica consente di vivere in un contesto tranquillo e residenziale, mantenendo al tempo stesso la comodità di avere nelle vicinanze i principali servizi, attività commerciali e collegamenti con il resto della città. Una proposta particolarmente interessante sia per chi cerca una soluzione abitativa pratica e moderna, sia per chi desidera un investimento sicuro e redditizio.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

