



Rif.: 61250674

€ 169.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Del Maggiolino - Tor Sapienza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

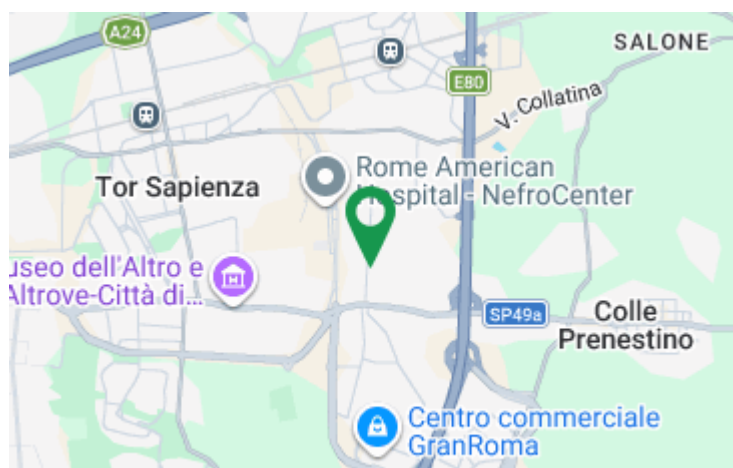
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via del Maggiolino, all'interno di un comprensorio in cortina di recente costruzione, proponiamo in vendita un bilocale situato al secondo piano di una palazzina servita da ascensore. L'appartamento, completamente ristrutturato, è composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e accesso a un balconcino, camera da letto matrimoniale e bagno con box doccia. L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo e impianto di climatizzazione, garantendo comfort in ogni stagione. Completano la proprietà un posto auto e una cantina al piano terra. La palazzina è stata recentemente oggetto di un intervento di riqualificazione energetica con l'installazione del cappotto termico, che ha consentito il miglioramento della classe energetica dell'edificio. Questa caratteristica rende l'immobile idoneo all'accesso alle agevolazioni previste per il Mutuo Green, offrendo interessanti vantaggi in fase di acquisto.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

