



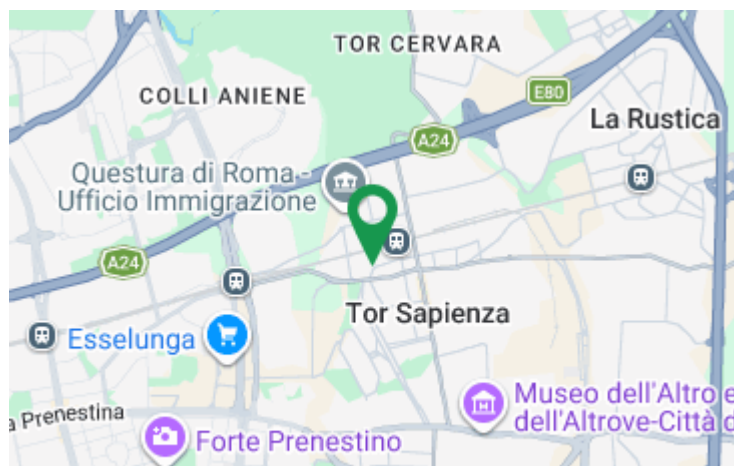
Rif.: 61235482

€ 309.000**Trilocale in vendita****Roma, Via degli Armenti - Tor Sapienza**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 93 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **G****EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

NUOVA COSTRUZIONE CON AMPIA CORTE PRIVATA E ACCESSO CARRABILE. In Via degli Armenti, all'interno di una palazzina in cortina, proponiamo in vendita un esclusivo trilocale di nuova costruzione, progettato per garantire comfort, efficienza energetica e qualità abitativa. L'immobile, situato al piano terra, è composto da un luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, bagno e una corte privata completamente mattonata, ideale per vivere gli spazi esterni. La proprietà dispone inoltre di accesso carrabile indipendente, che consente di parcheggiare comodamente uno o più veicoli all'interno della corte. Le rifiniture saranno di pregio, con particolare attenzione alla qualità dei materiali e ai dettagli costruttivi. Una soluzione ideale per chi desidera una casa nuova, moderna e funzionale, con l'esclusivo vantaggio di un ampio spazio esterno privato e della possibilità di parcheggio interno.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

