



Rif.: 61117836

**€ 159.000**

## Bilocale in vendita

Roma, Via pio joris - Tor Sapienza

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 75 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

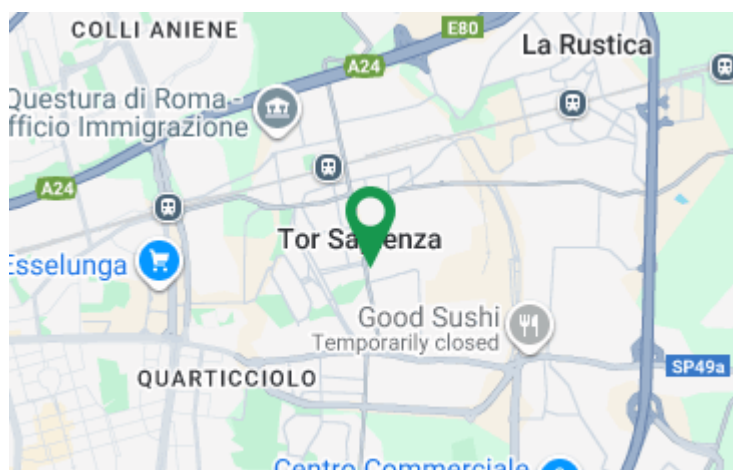
**EP globale rinnovabile:** 75.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Pio Joris, nella zona centrale del quartiere, proponiamo un bilocale posto al secondo piano in palazzina in tinta. Internamente si presenta in ottimo stato ed è composto da cucina abitabile a vista, salone con doppia esposizione ed annesso balcone, camera matrimoniale e bagno con doccia. La metratura interna offre la possibilità di ridistribuire gli spazi per ricavare una cameretta. Ottima luminosità. Riscaldamento autonomo e climatizzatore. Adiacente ai principali servizi commerciali e di trasporto pubblico della zona.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

