



Rif.: 61084357

↓ € 95.000

€ 99.000 (-5%)

Monocale in vendita

Roma, Via Del Maggiolino - Tor Sapienza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Bagni:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comprensorio sito in Via del Maggiolino, composto da palazzine in cortina da poco reatuate. Proponiamo un piano terra in ottimo stato, composto da un unico ambiente con angolo cottura, disimpegno, bagno e ampia corte esterna mattonata. Completa la proprietà una canintina, un posto auto scoperto ed uno coperto. L'immobile viene venduto locato con contratto di locazione 3+2 e scadenza ad Ottobre 2026. Canone annuale € 6.600,00. Ideale come uso investimento.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

