

Partita IVA: 15183011004

Via di Tor Sapienza, 117 00155 Roma (RM)

Email: rm1mc@tecnorete.it - Tel.: 0688559119 - Cell.: 393.16.96.769

















Rif.: 61084357

↓ € 95.000

€ 99.000 (-5%)

Monolocale in vendita

Roma, Via Del Maggiolino - Tor Sapienza

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 45 ca.

Locali: 1

Sottotipologia: monolocale

Bagni: 1
Posti auto: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 75.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Nel comprensorio sito in Via del Maggiolino, composto da palazzine in cortina da poco reaturate. Proponiamo un piano terra in ottimo stato, composto da un unico ambiente con angolo cottura, disimpegno, bagno e ampia corte esterna mattonata. Completa la proprietà una canintina, un posto auto scoperto ed uno coperto. L'immobile viene venduto locato con contratto di locazione 3+2 e scadenza ad Ottobre 2026. Canone annuale € 6.600,00. Ideale come uso investimento.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

