



Rif.: 60881246

**€ 329.000**

## Villa a schiera in vendita

Roma, Via luigi alamanni - Tor Sapienza

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.000         |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Balconi:</b>        | 2               |
| <b>Posti auto:</b>     | 2               |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Luigi Alamanni, traversa di Via di Tor Sapienza, proponiamo la vendita di un appartamento in Villette a Schiera, con entrata indipendente e disposto su due livelli. Il primo livello, sito al primo piano circa 80 mq è composto da un ampio salone a vista con accesso diretto al balcone, spaziosa cucina abitabile con balcone, due camere matrimoniali e doppi servizi. Il secondo livello accessibile con scala interna è composto da un'ampia mansarda con altezza 2,20 attualmente adibita a terza camera con cabina armadio e bagno con doccia. L'interno secondo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

