



Rif.: 60852887

**€ 198.000****Trilocale in vendita**

Roma, Via Luigi Alamanni - Tor Sapienza

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 25.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

In comprensorio privato composto da cinque palazzine in cortina, appena restaurate, con accesso da Via Luigi Alamanni e da via di Tor Sapienza, proponiamo un trilocale di ampia metratura. Posto al secondo piano e servito da ascensore. Internamente l'appartamento si compone di ingresso, cucina abitabile con porta finestra e affaccio ad est, salone, due camere matrimoniali, entrambe servite da balcone privato e bagno con box doccia. Libero subito. Box auto soppalcato, con accesso

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

