



Rif.: 60868489

↓ € 350.000

€ 360.000 (-3%)

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Filippo Fiorentini - Casal Bruciato

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.440
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

All'interno di uno dei contesti più richiesti della zona, precisamente all'interno di Villa Fassini, proponiamo la vendita un ampio quadrilocale di 125 mq ca. L'appartamento è situato al 2° piano di un grazioso stabile di 5° piani dotato di servizio di portierato e di ingresso privato. Internamente l'immobile è così composto: spazioso ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere da letto, doppi servizi finestrati e doppi balconi. La soluzione si contraddistingue per la doppia esposizione ad Ovest- Est con affaccio sul cortile condominiale e sul parco di Villa Fassini donando un'ottima luminosità per tutta la giornata. Completa la proprietà una comoda cantina. La zona circostante è ricca di negozi di vario genere, tutti facilmente raggiungibili a piedi. Inoltre, la posizione è ben servita dai mezzi di trasporto, con la stazione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

