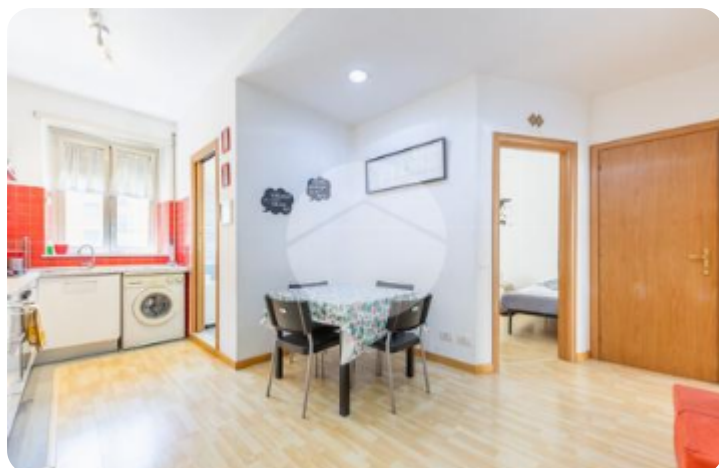




Rif.: 61258418

€ 310.000

Trilocale in vendita

Roma, Via Muzio Scevola - Appia Nuova Santa Maria Ausiliatrice

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 115.56 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA MUZIO SCEVOLA - Proponiamo in vendita un trilocale ristrutturato di 68 mq, situato al quarto piano di un edificio di sei piani dotato di ascensore. L'appartamento gode di una doppia esposizione, che garantisce ottima luminosità e una piacevole ventilazione naturale degli ambienti. La soluzione si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, uno spazio funzionale e conviviale. La camera matrimoniale, luminosa e confortevole, dispone di un balcone privato, ideale per godersi un momento di relax all'aperto. Completa la zona notte una camera singola e un comodo ripostiglio. Attualmente l'immobile dispone di due bagni, ma la soluzione progettuale finale prevede la realizzazione di un unico bagno di ampie dimensioni, con accesso dal disimpegno. Il nuovo disimpegno collegherà in maniera funzionale la camera da letto ripostiglio al bagno, ottimizzando la distribuzione degli spazi e rendendo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

