



Rif.: 61206260

€ 289.000

Bilocale in vendita

Roma, Via delle Cave - Appia Nuova Santa Maria Ausiliatrice

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 60
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	4



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 117.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 118.56 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DELLE CAVE – Nel cuore dei Colli Albani, a pochi passi dalla metropolitana, proponiamo in vendita un ampio bilocale di 78 mq.L'appartamento si trova al quarto piano di uno stabile elegante, privo di barriere architettoniche. In ottime condizioni, offre ambienti ben distribuiti e funzionali. La doppia esposizione garantisce un'ottima luminosità e una naturale ventilazione in tutti gli spazi.L'ingresso si apre su un soggiorno accogliente; attraverso il disimpegno si accede a una spaziosa camera da letto, a una cucina abitabile con accesso a un ampio balcone, a un comodo ripostiglio e a un bagno finestrato. Tutte le finestre e le porte-finestre sono dotate di grate di sicurezza per garantire un elevato livello di protezione, oltre alla presenza della porta blindata.Infine, le spese condominiali sono estremamente contenute grazie alla presenza di una serie di arredi di cui gode il condominio. Le

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

