



Rif.: 61118329

↓ € 430.000

€ 449.000 (-5%)

### Quadrilocale in vendita

Roma, Largo Orazi e Curiazi - Appia Nuova  
Santa Maria Ausiliatrice

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 900
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	7

Classe energetica: G

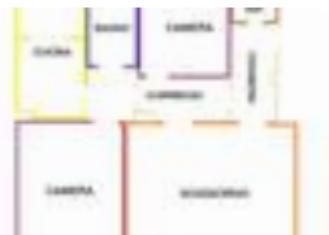
EP globale non rinnovabile: 117.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 116.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Largo Orazi e Curiazi - proponiamo in vendita un quadrilocale di 120 mq, posto ad un settimo ed ultimo piano. L'immobile, da ristrutturare, offre ampi spazi e una luminosità naturale che lo rendono particolarmente accogliente. L'ingresso conduce a un soggiorno doppio, dotato di due balconi, ideale per momenti di relax e convivialità. La cucina abitabile, anch'essa con balcone, è perfetta per chi ama cucinare e condividere pasti in famiglia. Completano la proprietà due camere da letto



### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

