



Rif.: 61075841

€ 245.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Manlio Torquato - Appia Nuova
Santa Maria Ausiliatrice

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 480
Bagni:	1
Terrazzi:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 128.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.14 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA MANLIO TORQUATO - proponiamo in vendita un accogliente bilocale posto al piano terra. L'immobile, di 41 mq, si presenta in buone condizioni, pronto per essere abitato. La disposizione interna offre un soggiorno con angolo cottura, ideale per chi ama gli spazi funzionali e ben organizzati. La camera matrimoniale garantisce comfort e tranquillità, mentre il bagno finestrato assicura luminosità e ventilazione naturale. Uno dei punti di forza di questa proprietà è il giardino privato, uno spazio esterno prezioso per momenti di relax o per chi desidera coltivare un piccolo angolo verde. La posizione strategica permette

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

