



Rif.: 61157026

€ 480.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Sergio Forti - Mostacciano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 162 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 2.200
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 110.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 50.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Mostacciano - Via Sergio Forti. In contesto residenziale, precisamente in Via Sergio Forti, proponiamo in vendita la NUDA PROPRIETÀ (unico usufruttuario di 81 anni) di un ampio quadrilocale ristrutturato posto al secondo piano. L'immobile è composto da ingresso, salone doppio, cucina separata, tre camere da letto matrimoniali, due bagni, un balcone e un terrazzo abitabile. Completa la proprietà un comodo box auto di 25 mq. Posizione strategica, a pochi minuti dalle principali arterie stradali come Via Cristoforo Colombo e Grande Raccordo Anulare, ideale per chi cerca comfort, tranquillità e collegamenti rapidi. Ottima soluzione per uso investimento. Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali. SERVIZI

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

