Affiliato: Studio Immobiliare Prati Delle Vittorie Srl
Partita IVA: 16212781005
Viale Angelico, 265 00195 Roma (RM)
Email: rm1lm@tecnorete.it - Tel.: 0669373380 - Cell.: 366.4822893



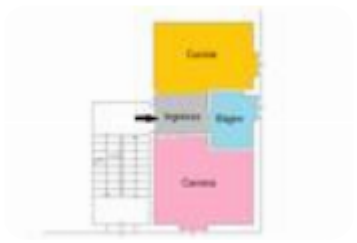












Rif.: 61294336

€ 175.000

Bilocale in vendita

Roma, Vicolo Di Prato Falcone - Prati Mazzini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 30 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 440
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In splendido contesto d'epoca nelle immediate vicinanze del Foro Italico, in una via privata e silenziosa, precisamente in Vicolo di Prato Falcone, proponiamo in vendita la nuda proprietà di un comodo bilocale posto al primo piano di uno stabile privo di ascensore. L'immobile è composto da: ingresso, accogliente soggiorno con angolo cottura, camera da letto e servizio. Internamente l'appartamento è in ottimo stato con riscaldamento autonomo e una doppia esposizione sud-est.Circondato da un curato cortile condominiale dove è possibile parcheggiare le biciclette o semplicemente godere a pieno della serenità che caratterizza l'intero quartiere. La posizione è ottima per godere della tranquillità non rinunciando ai principali servizi che si trovano nelle immediate vicinanze. A due passi da un lato dallo Stadio Olimpico e dal Ponte della Musica dall'altro da Piazzale Maresciallo Giardino e viale Angelico.Unico usufruttuario 79 anni Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma-le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone