

Rif.: 61281100

€ 1.500 / mese

Bilocale in affitto

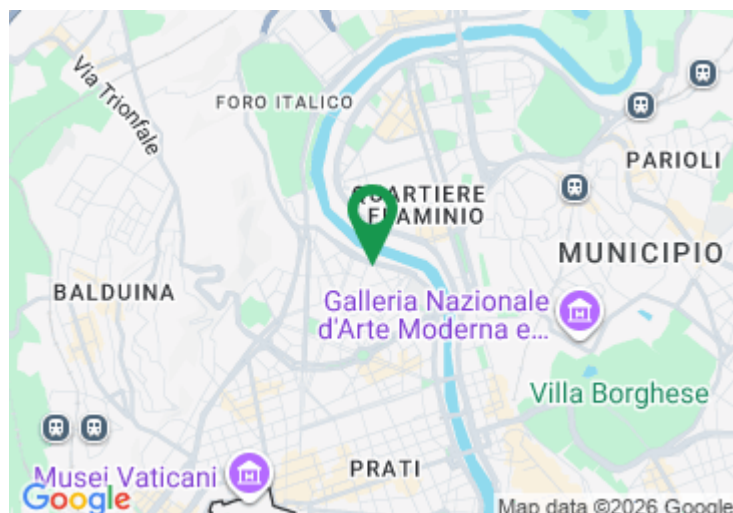
Roma, Lungotevere della Vittoria - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

Nel rinomato quartiere delle Vittorie, precisamente sul Lungotevere della Vittoria, proponiamo in locazione un bilocale sito al piano terra di un palazzo completamente ristrutturato e dotato di servizio di portineria. L'immobile internamente si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto, zona lavanderia, servizio e balcone. L'esposizione è doppia, sia esterna su via Ortigara che interna con gradevoli affacci nei giardini condominiali. L'appartamento si presenta completamente e finemente ristrutturato con parquet in rovere massello, infissi e persiane in pvc, gres porcellanato in bagno e predisposizione per condizionatori unicum senza unità esterna. Viene locato completamente arredato con contratto 3+2. Il riscaldamento è centralizzato con contabilizzatori. La zona circostante estremamente ricercata è ricca di attività commerciali e professionali, pista ciclabile, Asl, uffici Rai e Università del Foro Italico, a due passi da Piazza Bainsizza. L'immobile rappresenta la scelta ideale per chi ama vivere in una posizione strategica in uno dei tratti più signorili del fiume Tevere. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

