



Rif.: 61238921

€ 540.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via Durazzo - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	2
Piano:	2



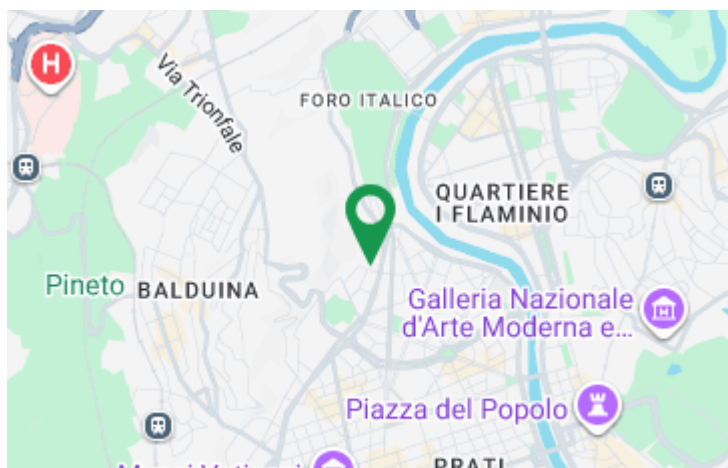
Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del quartiere Prati delle Vittorie, stiamo curando la vendita di un quadrilocale ottimamente distribuito posto precisamente in via Durazzo, al secondo piano di uno stabile anni 30 dotato di ascensore. L'immobile offre spazi ben organizzati: un soggiorno con cucina a vista, tre camere da letto matrimoniali e doppi servizi di cui uno en suite. Internamente si presenta in ottime condizioni con riscaldamento autonomo e condizionatori presenti in ogni ambiente. Pavimentazione in parquet ed infissi in alluminio doppio vetro. La tripla esposizione rende l'immobile arioso e luminoso durante l'intera giornata e gli affacci su via Durazzo e all'interno della corte condominiale sono silenziosi e riservati. La posizione strategica nel quartiere permette di godere di tutti i servizi e le comodità che la città offre, con ottimi collegamenti ai mezzi pubblici e vicinanza a negozi, ristoranti e aree verdi. Nelle immediate vicinanze dello Stadio Olimpico e del Foro Italo. Un'opportunità per chi cerca una soluzione abitativa pratica e ben collegata nel cuore di Roma. Ottimo anche come investimento. Possibilità di acquisto box auto. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

