



Rif.: 61220283

**€ 1.080.000****Multilocale in vendita****Roma, Via Monte Santo - Prati**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 220 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** 

Nel cuore del quartiere di Prati delle Vittorie, precisamente in via Monte Santo stiamo curando la vendita di un ampio appartamento di 220 mq posto al quarto piano di un elegante edificio con servizio di portineria per l'intera giornata. L'immobile caratterizzato dalla presenza di un doppio ingresso è accatastato come ufficio. Attualmente si compone di doppio ingresso, sette camere, doppi servizi e due balconi. Si presta a molteplici idee di ristrutturazione, con possibilità di ricavare un salone doppio e quattro o cinque camere da letto, perfette per famiglie numerose o chi ha necessità di ampi spazi vivibili. Si presenta completamente ristrutturato con riscaldamento centralizzato con valvole a consumo e impianto di climatizzazione presente in ogni ambiente. L'immobile con esposizione interna risulta molto silenzioso mantenendo una buona luminosità durante l'intera giornata. La posizione strategica in via Monte Santo consente di godere di tutti i servizi e le comodità del quartiere, ottimamente collegato con le vie dello shopping di Prati e il centro storico, l'appartamento si trova vicino a Piazza Mazzini e Piazza Bainsizza nonché a viale Angelico e al capolinea degli autobus d [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

