



Rif.: 61170316

**€ 900 / mese**

### Bilocale in affitto

Roma, Via Fagarè - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Piano:	-1



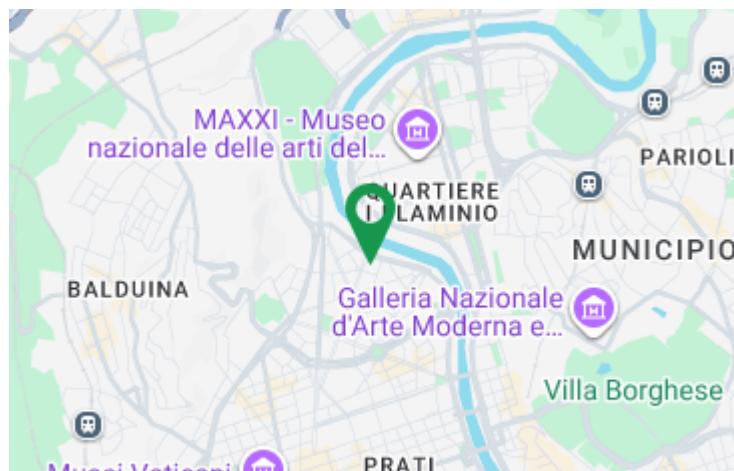
Classe energetica:

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

Nello storico quartiere di Prati, a pochi passi da Lungotevere della Vittoria e precisamente in Via Fagarè, proponiamo in locazione un appartamento sito al piano seminterrato con affaccio da piano terra di una palazzina posta all'interno di un complesso circondato da curati cortili condominiali. L'immobile è composto da: soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e ripostiglio. Completa la proprietà una cantina. Internamente l'immobile si presenta parzialmente arredato con riscaldamento centralizzato e predisposizione per l'aria condizionata. Viene locato con contratto 3+2, no uso ricettivo. Redditi dimostrabili. L'affaccio all'interno dei cortili condominiali e lontano dalla strada principale rende l'appartamento estremamente silenzioso. Rappresenta la scelta ideale per chi desidera vivere in una zona di prestigio, senza rinunciare alla comodità di avere nelle immediate vicinanze tutti i servizi e i mezzi trasporto. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

