



Rif.: 61170190

**€ 900 / mese****Monocale in affitto****Roma, Vicolo Di Prato Falcone - Prati Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 32 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** G

In una delle zone più tranquille e serene della città, adiacente al Foro Italico e allo Stadio Olimpico, precisamente in vicolo di Prato Falcone, proponiamo in locazione un comodo monocale sito al piano terra di una piccola palazzina d'epoca. Questo appartamento è composto da un ingresso, una camera matrimoniale spaziosa, una cucina funzionale e un bagno con doccia e finestra. L'immobile è arredato e dispone di riscaldamento autonomo, garantendo comfort in ogni stagione. Si affitta esclusivamente con contratto transitorio per un massimo di 18 mesi, ideale per chi cerca una soluzione temporanea ma confortevole. No uso ricettivo. È richiesto un reddito dimostrabile. Le spese sono incluse nel canone mensile. Il cortile condominiale è curato e offre la possibilità di parcheggiare le biciclette, un plus per chi ama spostarsi in modo ecologico. La zona circostante è tranquilla e riservata ma vicina a tutti i servizi di prima necessità, attività commerciali e mezzi di trasporto di superficie. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

