



Rif.: 61138141

**€ 460.000**

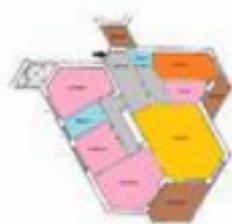
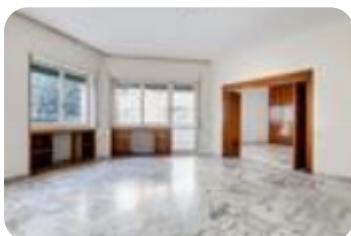
**Quadrilocale in vendita**

Roma, Via di Grottarossa - Grottarossa

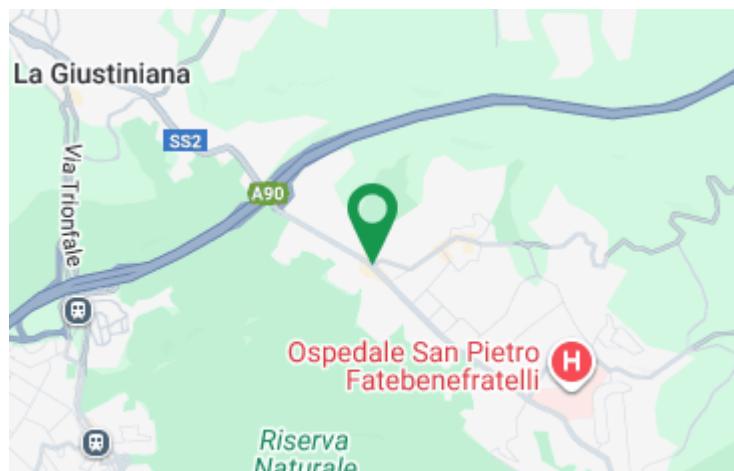
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:**

In via di Grottarossa, nelle immediate vicinanze della via Cassia, stiamo curando la vendita di un quadrilocale posto al secondo piano di un palazzo di quattro piani totali con ascensore e servizio di portineria 7 giorni su 7, 24 h su 24. Posto all'interno di un curato comprensorio con ampi giardini condominiali l'immobile si compone di: un ampio ingresso, salone con accesso al terrazzo abitabile, disimpegno con armadiatura a muro, tre camere da letto, studio, cucina abitabile, doppi servizi ed altri due balconi. Completano la proprietà una comoda cantina ed un posto auto coperto all'interno del garage condominiale. L'immobile, dagli spazi molto ampi, si presenta da ristrutturare, attualmente ha pavimentazione in marmo nella zona giorno e parquet nella zona notte, gli affacci sono tranquilli e silenziosi all'interno dei giardini condominiali e gode di un'esposizione da tutti e quattro i lati. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

