



Rif.: 61128109

**€ 1.800 / mese**

**Bilocale in affitto**

**Roma, Viale Angelico - Prati**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 80 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 9            |



**Classe energetica:** **G**

Nel cuore del quartiere Prati delle Vittorie, precisamente su viale Angelico, proponiamo in locazione un ampio bilocale che unisce fascino storico e comfort moderno. L'immobile si trova al nono piano di un palazzo servito da ascensore e gode di una vista panoramica sia su Monte Mario che su San Pietro ed una doppia esposizione che permette di godere della luce dell'alba e del tramonto. Con una superficie di 80 mq, l'appartamento è composto da: ingresso, un soggiorno accogliente, una spaziosa camera da letto, una cucina abitabile con accesso al balcone, un comodo ripostiglio ed un bagno dotato finestra, doccia e di una vasca idromassaggio, ideale per momenti di relax. La presenza di un balcone offre uno spazio esterno privato, perfetto per ammirare il panorama circostante. L'edificio è servito da un ascensore, il riscaldamento è autonomo e l'aria condizionata assicura comfort in ogni stagione. Viene locato con contratto transitorio per un massimo di 18 mesi. La posizione su Viale Angelico rende l'appartamento un'opzione ideale per chi desidera vivere in una zona ben collegata e ricca di servizi. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

