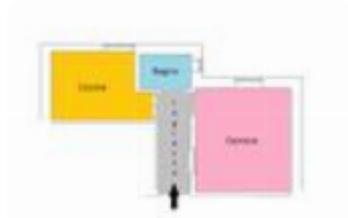
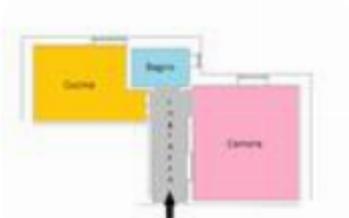




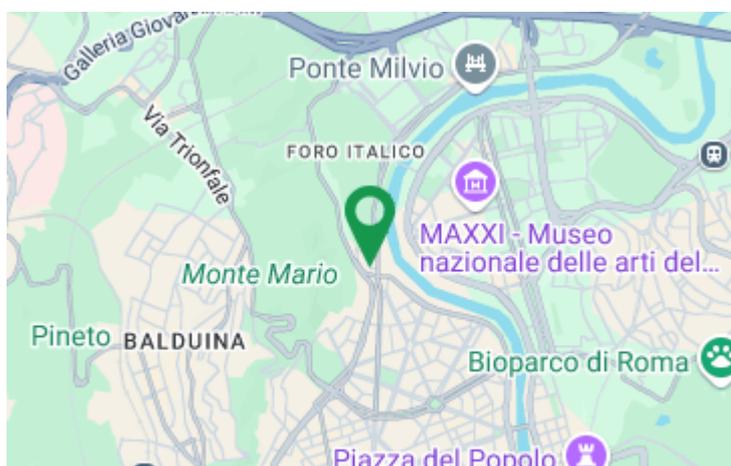
Rif.: 61050262

**€ 255.000****Monocale in vendita****Roma, Vicolo Di Prato Falcone - Prati Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 32 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **G**

Nel borgo di Prato Falcone, nel quartiere di Prati delle Vittorie e precisamente in vicolo di Prato Falcone stiamo curando la vendita di un comodo monocale situato al piano terra di una piccola palazzina d'epoca, in una delle zone più tranquille e serene della città, adiacente al Foro Italico e allo Stadio Olimpico. Questo appartamento, perfetto anche per uso investimento, è composto da un ingresso accogliente, una camera matrimoniale spaziosa, una cucina funzionale e un bagno con doccia e finestra. L'immobile si presenta da ristrutturare e dispone di riscaldamento autonomo e di armadi a muro che ottimizzano lo spazio disponibile. Il cortile condominiale è estremamente tranquillo e curato, offrendo anche la possibilità di parcheggiare le biciclette, un plus per chi ama spostarsi in modo ecologico. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

