



Rif.: 61014816

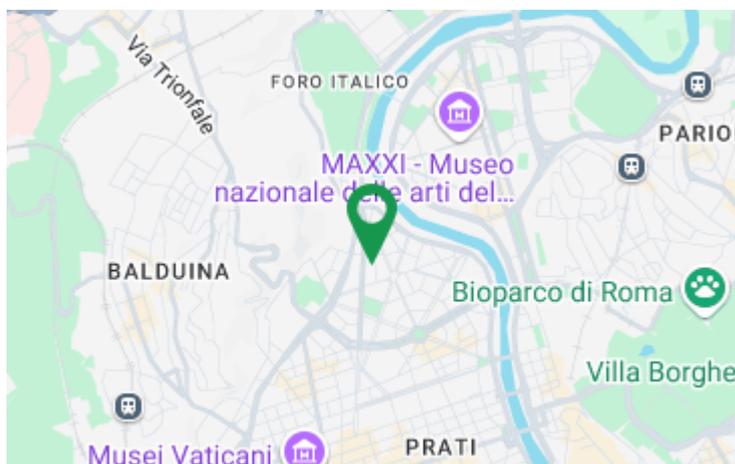
€ 525.000**Trilocale in vendita**

Roma, Via Monte Pertica - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.080
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	7

Classe energetica: 

Nel cuore del quartiere Prati delle Vittorie stiamo curando la vendita di un attico situato precisamente in via Monte Pertica. Questo immobile, posto al settimo piano di un edificio dotato di ascensore, offre una superficie commerciale di 85 mq. L'appartamento è composto da un ampio ingresso con pratico ripostiglio, un soggiorno, due camere da letto, una cucina con accesso al primo balcone e un bagno. Dal soggiorno si accede ad un ulteriore balcone abitabile dove è possibile mettere un tavolo per mangiare fuori, ideale per momenti di relax all'aperto con vista panoramica e aperta. Internamente l'immobile si presenta da ristrutturare ad eccezione degli infissi che sono stati recentemente rifatti, garantendo un ottimo isolamento termico e acustico. Sono presenti condizionatori in soggiorno e camera da letto. La posizione strategica nel quartiere Prati delle Vittorie offre un contesto residenziale tranquillo, con la comodità di avere servizi e trasporti a portata di mano. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

