



Rif.: 60997585

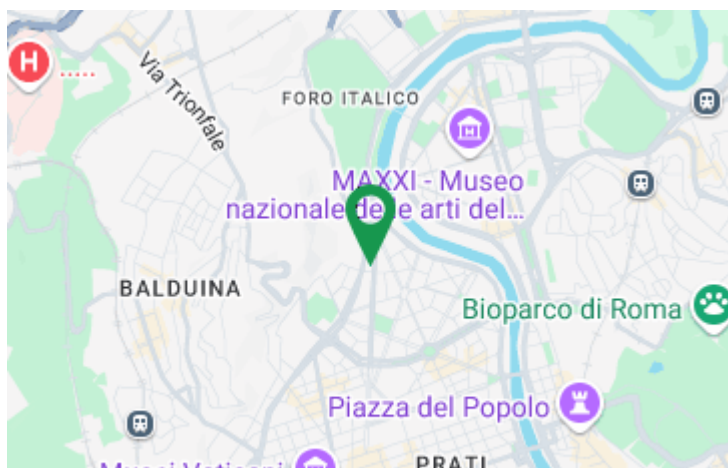
**€ 645.000****Quadrilocale in vendita**

Roma, Viale Angelico - Prati

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

Nel cuore del quartiere di Prati delle Vittorie, precisamente in Viale Angelico, proponiamo in vendita uno splendido quadrilocale posto al quinto piano. Internamente l'immobile è composto da un ingresso, salone doppio con accesso al primo balcone, due camere da letto, una cameretta ideale anche come studio, doppi servizi con finestra e una cucina abitabile con accesso ad un altro balcone. Completa la proprietà un comodo ripostiglio. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, e grazie alla doppia esposizione Est e Ovest, gode di una luminosità naturale durante tutto il giorno. Il riscaldamento è centralizzato con valvole a consumo. La soluzione è ideale per famiglie o professionisti grazie alla sua posizione strategica: ben servito dai mezzi di trasporto e attività commerciali e la metro A di Ottaviano offre un collegamento diretto con il centro città. La zona è ricca di servizi commerciali e vicina al Tribunale, al Giudice di pace e agli studi televisivi. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mapa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

