



Rif.: 60997585

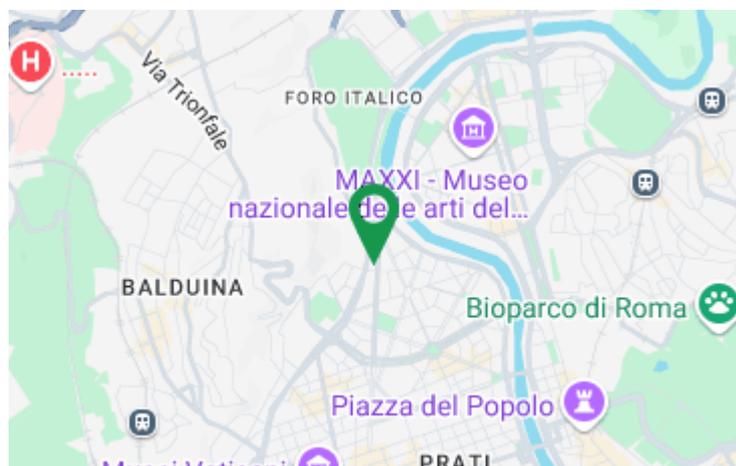
€ 645.000**Quadrilocale in vendita**

Roma, Viale Angelico - Prati

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

Nel cuore del quartiere di Prati delle Vittorie, precisamente in Viale Angelico, proponiamo in vendita uno splendido quadrilocale posto al quinto piano. Internamente l'immobile è composto da un ingresso, salone doppio con accesso al primo balcone, due camere da letto, una cameretta ideale anche come studio, doppi servizi con finestra e una cucina abitabile con accesso ad un altro balcone. Completa la proprietà un comodo ripostiglio. L'immobile si presenta in buone condizioni interne, e grazie alla doppia esposizione Est e Ovest, gode di una luminosità naturale durante tutto il giorno. Il riscaldamento è centralizzato con valvole a consumo. La soluzione è ideale per famiglie o professionisti grazie alla sua posizione strategica: ben servito dai mezzi di trasporto e attività commerciali e la metro A di Ottaviano offre un collegamento diretto con il centro città. La zona è ricca di servizi commerciali e vicina al Tribunale, al Giudice di pace e agli studi televisivi. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

