



Rif.: 60982864

€ 795.000

Villa singola in vendita

Roma, Via Di Prato Falcone - Prati

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	6

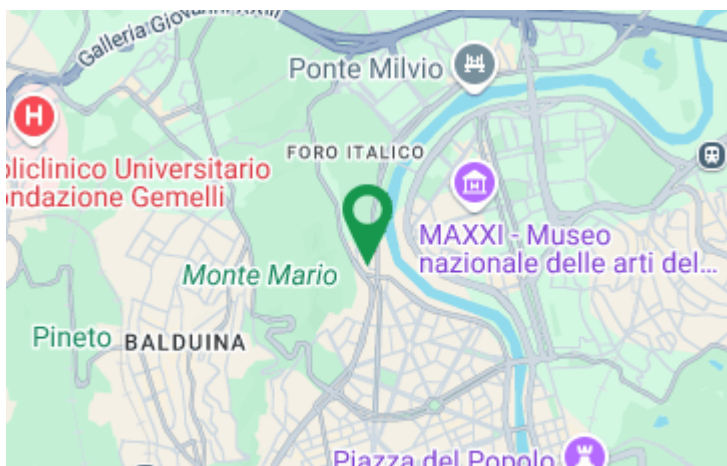
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nello storico quartiere di Prati delle Vittorie proponiamo in vendita una villa singola unica nel suo genere con un meraviglioso giardino di 1200 mq e ingresso indipendente. Entrando dal cancello indipendente con passo carrabile si raggiunge la proprietà che si sviluppa su due livelli: Al piano terra troviamo il soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, servizio e ripostiglio. Al piano superiore ci accoglie un secondo salotto con cucinotto e tre camere da letto con ulteriore servizio e terrazzo perimetrale. Circonda l'immobile un terreno di 1200 mq in parte mattonato con area relax e zona barbecue e in parte in erba, con un box auto coperto e la possibilità di parcheggiare diverse auto direttamente all'aperto. La soluzione si presenta da ristrutturare ed è particolarmente interessante sia come abitazione principale che come investimento data la vicinanza allo Stadio Olimpico e all'università del Foro Italico oltre che a viale Angelico e Ponte Milvio. Il progetto di ristrutturazione qui rappresentato è stato eseguito da Architetti abilitati. prospetta quindi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

