



Rif.: 60860437

**€ 2.000 / mese**

**Quadrilocale in affitto**

Roma, viale Angelico

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.320
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

TRILOCALE CON TERRAZZO VIALE ANGELICO Nel quartiere di Prati delle Vittorie, adiacente viale Giuseppe Mazzini e precisamente in viale Angelico, proponiamo in locazione un appartamento posto al primo piano di un palazzo in cortina di nove piani con servizio di portineria. L'immobile è stato fino ad ora locato come ufficio ed è per questo che attualmente è composto da ingresso, quattro camere, doppi servizi, ripostiglio ed un ampio terrazzo come appartamento è facilmente trasformabile in soggiorno, due camere da letto, cucina e doppi servizi con ripostiglio e il terrazzo vivibile. Internamente l'immobile si presenta da ristrutturare ed è estremamente silenzioso grazie agli affacci interni nei giardini condominiali. Viene locato vuoto con contratto 3+2 ad uso abitativo. Non si accetta uso ricettivo o contratto con sublocazione. Ottima posizione per studi professionali data la vicinanza al Tribunale di piazzale Clodio, Corte dei Conti ed uffici Rai, e per famiglie vista la vicinanza a tutti i servizi di prima necessità e locali commerciali e a 10 minuti a piedi dalla fermata della metro di Ottaviano. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - le presenti informazioni non co [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

