



Rif.: 60854084

**€ 1.800 / mese****Quadrilocale in affitto**

Roma, Viale Angelico - Prati Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.320
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 175 kW h/m<sup>2</sup> anno

UFFICIO CON TERRAZZO VIALE ANGELICO Nel quartiere di Prati delle Vittorie, adiacente viale Giuseppe Mazzini e precisamente in viale Angelico, proponiamo in locazione un comodo ufficio (A/10) posto al primo piano di un palazzo in cortina di nove piani con servizio di portineria. L'immobile è composto da ingresso, quattro camere, di cui una utilizzabile come sala riunioni, doppi servizi, ripostiglio ed un ampio terrazzo abitabile. Internamente l'immobile si presenta da ristrutturare ed è estremamente silenzioso grazie agli affacci interni nei giardini condominiali. Viene locato vuoto o arredato con contratto 6+6. Ottima posizione per studi professionali data la vicinanza al Tribunale di piazzale Clodio, Corte dei Conti ed uffici Rai, vicino a tutti i servizi di prima necessità e locali commerciali e a 10 minuti a piedi dalla fermata della metro di Ottaviano. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

