



Rif.: 60786552

€ 415.000**Bilocale in vendita****Roma, Vicolo DI Prato Falcone - Prati Mazzini**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 960
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **G****Prestazione energetica:** 175 kW h/m² anno

In splendido contesto d'epoca nelle immediate vicinanze del Foro Italo, in una via privata e silenziosa, precisamente in Vicolo di Prato Falcone, proponiamo in vendita un ampio bilocale posto al quarto ed ultimo piano di un palazzo non dotato di ascensore. L'immobile è composto da: ingresso, soggiorno che affaccia su un'ampia e luminosa veranda, cucina, camera da letto e doppi servizi. Internamente l'appartamento è in ottimo stato con impianto di aria condizionata e una tripla esposizione sud-est-ovest. Grazie al piano alto gode di una splendida ed esclusiva vista panoramica su San Pietro e Monte Mario. La posizione è ottima per godere della tranquillità che caratterizza il quartiere non rinunciando ai principali servizi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

