



Rif.: 61190720

€ 240.000

Bilocale in vendita

Roma, Via Alberto Mancini - Vigna Pia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 66 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	2

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Tecnorete Mengarini – Proponiamo in vendita in Via Alberto Mancini, nelle immediate vicinanze di Via Giannetto Valli, proponiamo in vendita un delizioso bilocale al piano terra con comodo giardinetto privato. L'appartamento si compone di un soggiorno con angolo cottura e accesso diretto allo spazio esterno, una camera matrimoniale, un ampio ripostiglio con balconcino e un bagno finestrato. L'immobile è attualmente locato, garantendo una rendita mensile, elemento che lo rende un'interessante opportunità di investimento con reddito immediato. La zona è molto richiesta e servita da ogni tipo di attività, rendendo questa soluzione perfetta sia come investimento sia come futura abitazione. Non perdere l'occasione di acquistare un immobile funzionale e ben posizionato, ideale per chi cerca un piccolo appartamento con giardino in una posizione strategica. Cliccando su 'PLANIMETRIE' è possibile visionare gli interni dell'appartamento in formato VISIONABILE E BREVE APPUNTAMENTO TELEFONICO.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

